

BELT LINE ROAD



1032 AT&T 1032B 1052 CAVA 1056

**WHOLE FOODS MARKET**  
1012

**NAP**

**TWIN PEAKS**  
**NAP**

sweetgreen  
**NAP**

**LORO**  
**NAP**

NEW BLDG.  
NOW UNDER  
CONSTRUCTION  
DELIVERY  
Q4 2024



DALLAS NORTH TOLLWAY (DNT)

Up to 20,000 SF  
of contiguous 2<sup>nd</sup> floor  
and cap space available

852 850 840 838

charles  
SWEET SPICE  
Sneeze  
GLORIAS  
854

796 784 776 764

PIETAP  
HAND+STONE  
798 786 778 770 762 754

612 610 608 600 600A

**Puttshack**

540 534 528 522 516 510 504 500 494 488 482 476 470 464 458 452 446 440 434 428 422 416 410 404 398 392 386 380 374 368 362 356 350 344 338 332 326 320 314 308 302 296 290 284 278 272 266 260 254 248 242 236 230 224 218 212 206 200 194 188 182 176 170 164 158 152 146 140 134 128 122 116 110 104 98 92 86 80 74 68 62 56 50 44 38 32 26 20 14 8 2

**Lazy DOC**  
**STARR**  
**WICKS**

410 404 400 396 392 388 384 380 376 372 368 364 360 356 352 348 344 340 336 332 328 324 320 316 312 308 304 300 296 292 288 284 280 276 272 268 264 260 256 252 248 244 240 236 232 228 224 220 216 212 208 204 200 196 192 188 184 180 176 172 168 164 160 156 152 148 144 140 136 132 128 124 120 116 112 108 104 100 96 92 88 84 80 76 72 68 64 60 56 52 48 44 40 36 32 28 24 20 16 12 8 4

**VIDEORA**  
**LANDMARK**  
**HAWKERS**  
**STOECAR**

MONTFORT DRIVE

318 316 314 312 310 308 306 304 302 300 298 296 294 292 290 288 286 284 282 280 278 276 274 272 270 268 266 264 262 260 258 256 254 252 250 248 246 244 242 240 238 236 234 232 230 228 226 224 222 220 218 216 214 212 210 208 206 204 202 200 198 196 194 192 190 188 186 184 182 180 178 176 174 172 170 168 166 164 162 160 158 156 154 152 150 148 146 144 142 140 138 136 134 132 130 128 126 124 122 120 118 116 114 112 110 108 106 104 102 100 98 96 94 92 90 88 86 84 82 80 78 76 74 72 70 68 66 64 62 60 58 56 54 52 50 48 46 44 42 40 38 36 34 32 30 28 26 24 22 20 18 16 14 12 10 8 6 4 2

**5 Story Parking Garage**  
**622 Spaces**

**UPKEEP**

210 200 230

**amc**  
**Yard House**

300  
MONTFORT AVENUE