

Avenida de Manoteras, 26 – Edificio Orión

Manoteras



Ricardo García
+34 600 919 068

Ricardo.Garcia@es.knightfrank.com



Oficinas en alquiler

Descripción

Edificio exclusivo de oficinas en el norte de Madrid, junto al nudo de Manoteras y con excelente conexión a M30, M11, M40, metro y cercanías. Cuenta con seis plantas de oficinas flexibles y luminosas, recepción, local comercial, seguridad 24h y zonas comunes renovadas.



150, 174 y N1



P. de Chamartín



F. de la Mora (C10, C1)

Superficies disponibles

Planta	Módulo	Superficie
Tercera	C	369,00 m ²
Primera	A	308,00 m ²
	B	308,00 m ²
Total disponible		985,00 m ²
Baja	Sala Polivalente	115,00 M ²
Divisibilidad		308,00 m ²
Plazas de Parking		70
Disponibilidad		Inmediata

Condiciones Económicas

Renta	13,00 €/m ² /mes
Renta Plazas de Parking	90 €/plaza/mes
Gastos de Comunidad	4,96 €/m ² /mes

Características



Oficinas implantadas



Plazas de garaje interiores y exteriores



Plantas diáfanas y divisibles



Cafetería



Zonas comunes y ajardinadas



Sala polivalente



Falso techo y suelo técnico



Consumo



Emisiones



Web



Mapa



Video



Menú

Avenida de Manóteras, 26 – Edificio Orión

Manóteras



Ricardo García
+34 600 919 068

Ricardo.Garcia@es.knightfrank.com

Imágenes



Web



Mapa



Video



Menú