

DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS

Edificio de uso exclusivo de oficinas situado en el distrito 22@ de Barcelona, uno de los principales polos de innovación, tecnología y actividad empresarial de la ciudad. Su localización, en el eje Ciutat de Granada-Llacuna, lo integra en un entorno urbano plenamente consolidado, caracterizado por edificios corporativos modernos, servicios empresariales y excelentes comunicaciones.

- Superficies diáfanas
- Falso suelo técnico
- Climatización frío&calor divisible por zonas con tubos vistos
- Sistemas de detección y extinción de incendios
- Techo abovedado original
- Oficinas Plug&Play

OFICINAS DISPONIBLES

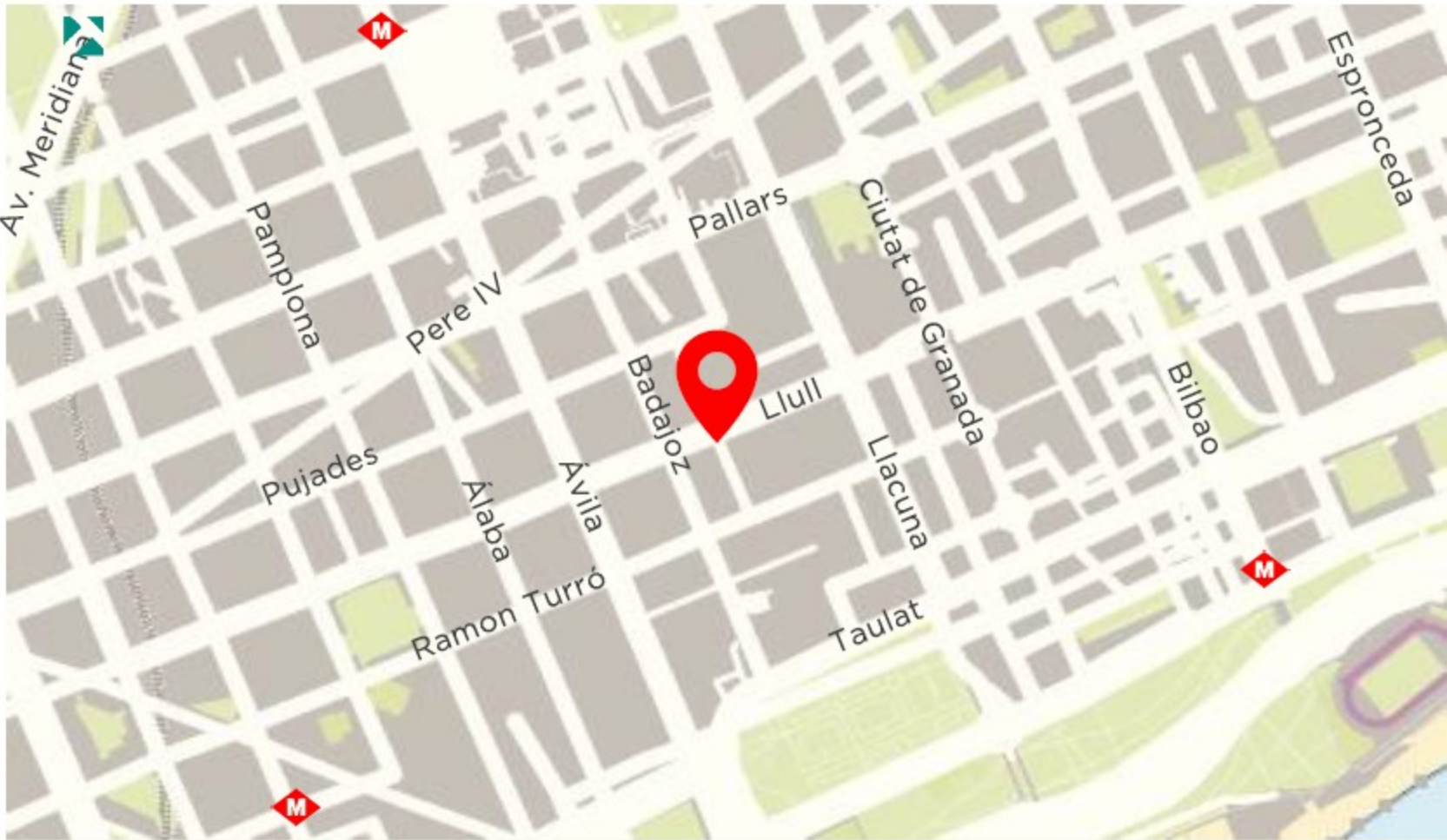
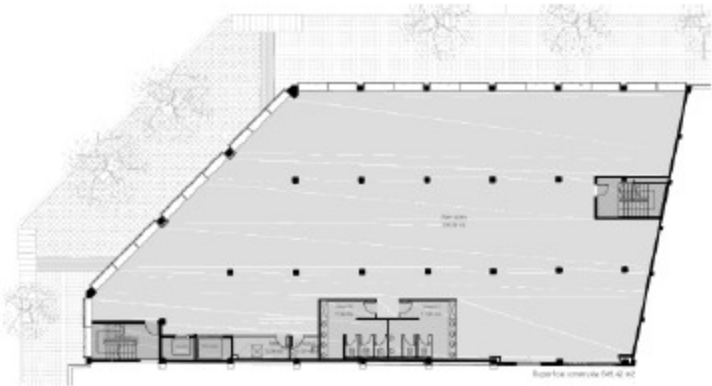
PLANTAS	SUPERFICIE	€/M²/MES	PLUG&PLAY
Planta 3º	648 m²	22€	✓
Planta 1º	724 m²	22€	✓
TOTAL SR	1.372 m²		

TRANSPORTE

-  **Aeropuerto:** 20 minutos
-  **Coche:** Buenas comunicaciones a través Av. Diagonal

-  **Metro:** L4
-  **Bus:** 6, 136, B20, B25, H16, V27
-  **Tranvía:** T4, T5, T6

PLANO PLANTA TIPO



RENTAS Y GASTOS

- Renta Oficinas: 22€ / m² / mes
- Gastos de comunidad oficinas: PD

FECHA ENTREGA: Inmediata